



北寧藍石工業園

全新高端工業厂房招租

地址：越南北寧省大同環山工業園A3-1

适合产业：

商业办公
生产制造
设计工作室
低噪音产业







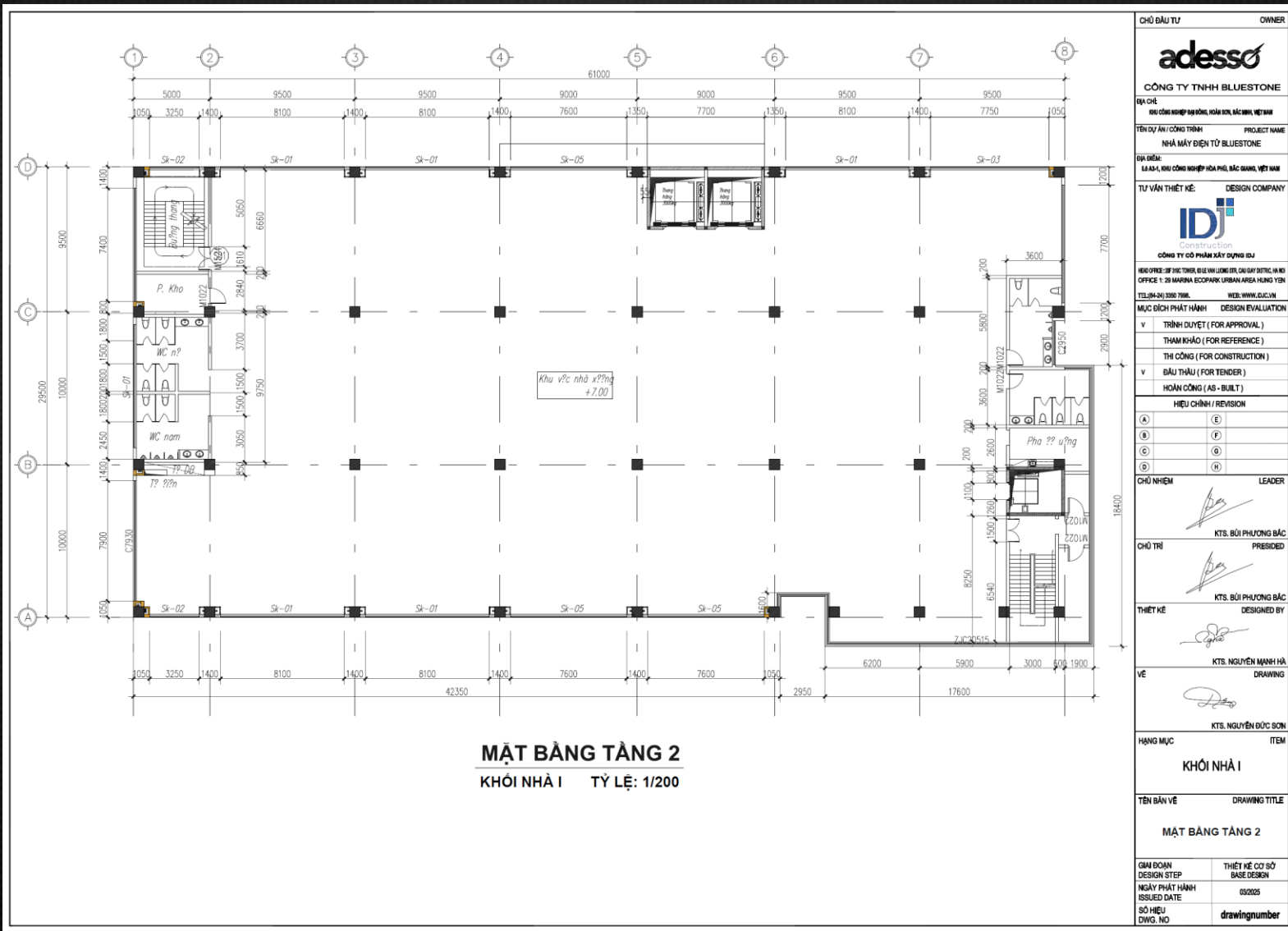
adesso

LỄ KHỞI CÔNG
GROUNDBREAKING CEREMONY
BLUESTONE ELECTRONICS FACTORY
Bac Ninh, 16/05/2025

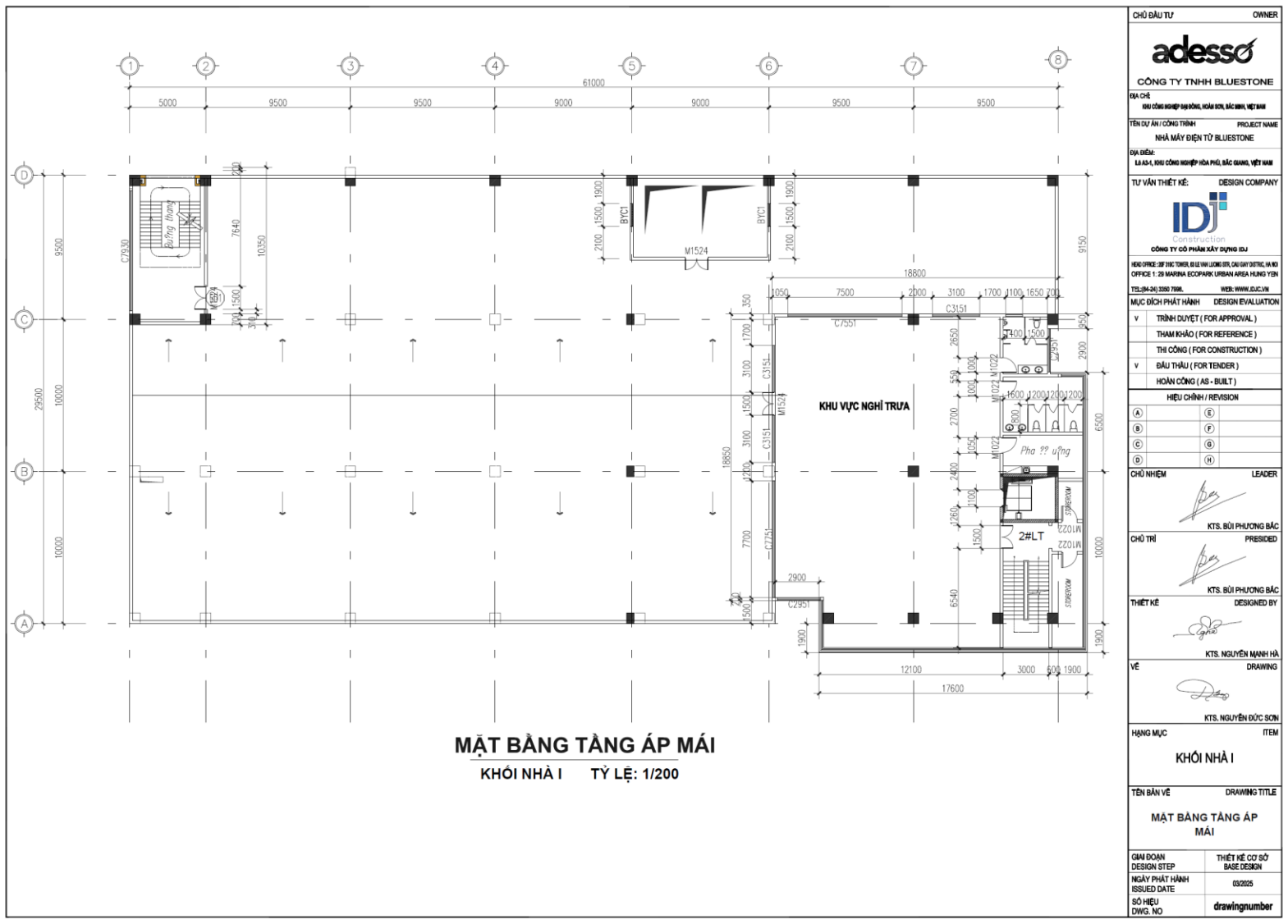




工業園區平面圖 (土地面積: 10000平方米, 總建築面積: 19360平方米)



1号厂房2-5楼平面图 (建筑面积: 1860平方米/层)

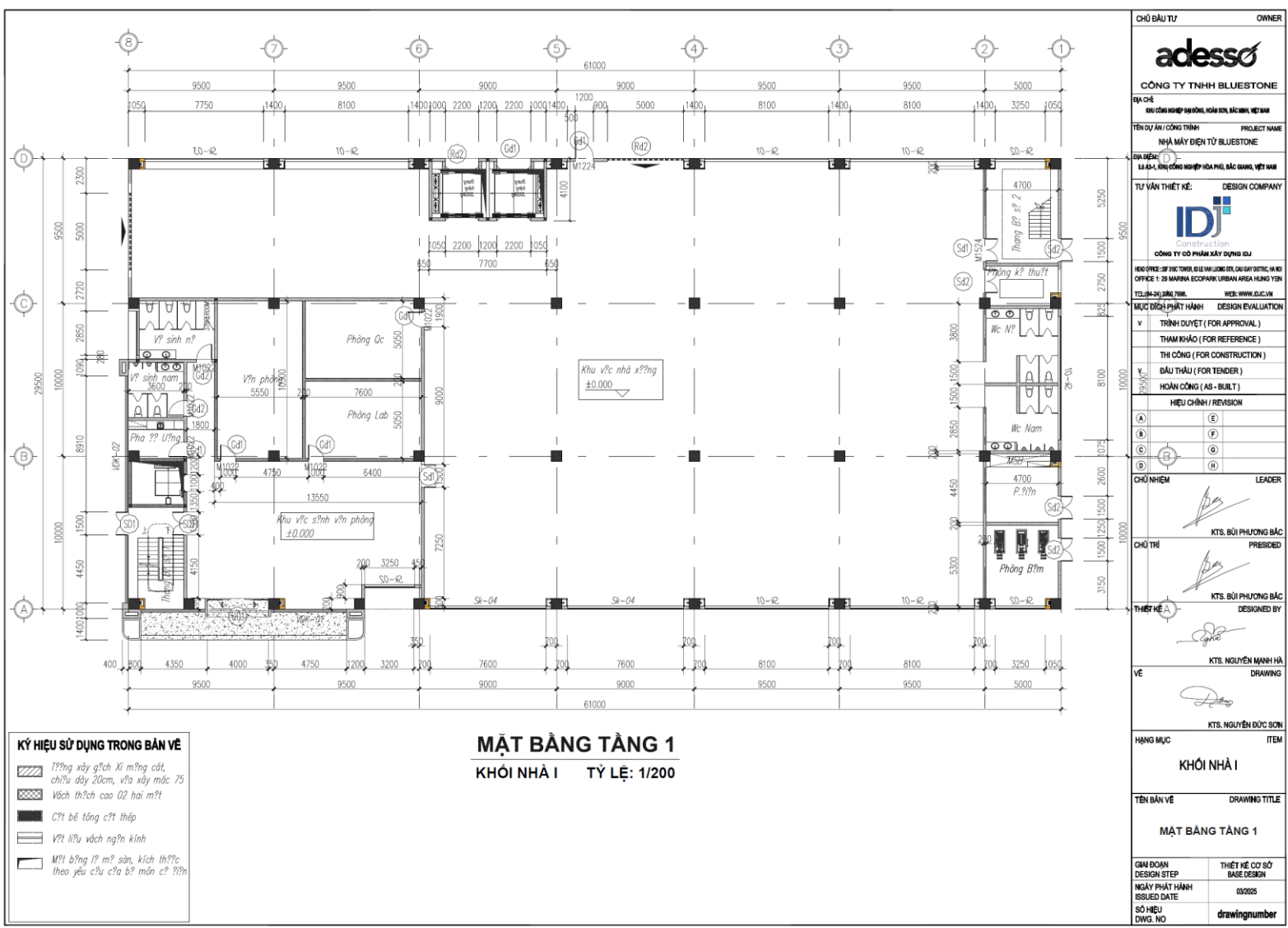


1号厂房6楼办公楼平面图 (建筑面积: 440平方米)

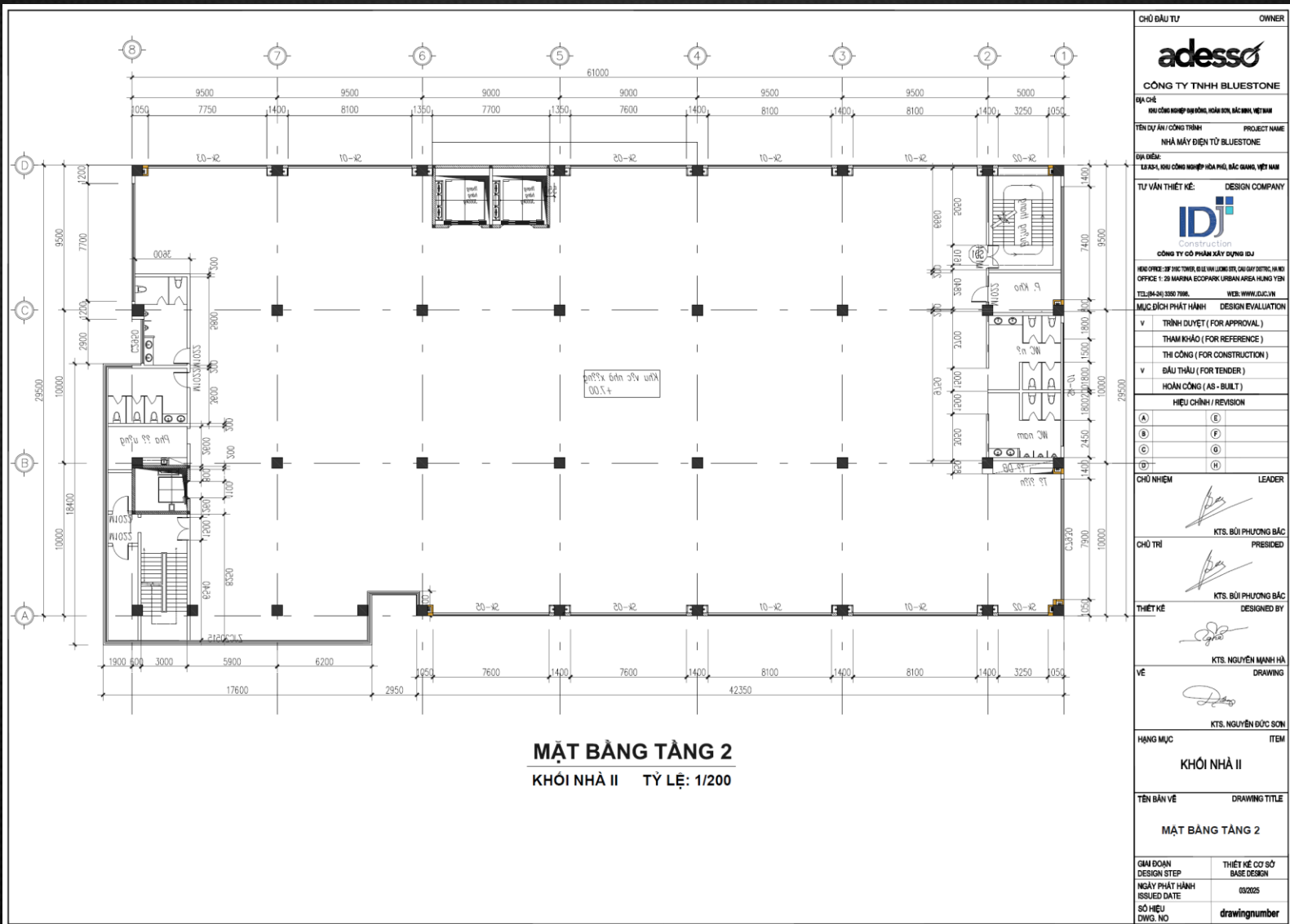
1号厂房硬件配置

外立面	米白色真石漆		地板	金刚砂楼地面
货物电梯	不锈钢电梯(3吨x2)		客用电梯	不锈钢电梯(1吨)
一楼高度	7M		一楼面积	1800 m²
二楼至五楼高度	4.7M		二楼至五楼面积	1860 m²
六楼高度	5M		六楼高度	440 m²
楼层数	6 层		总面积	9680 m²

1号厂房总面积=9680平方米



2号厂房1楼平面图 (建筑面积: 1800平方米/层)



2号厂房2-5楼平面图 (建筑面积: 1860平方米/层)

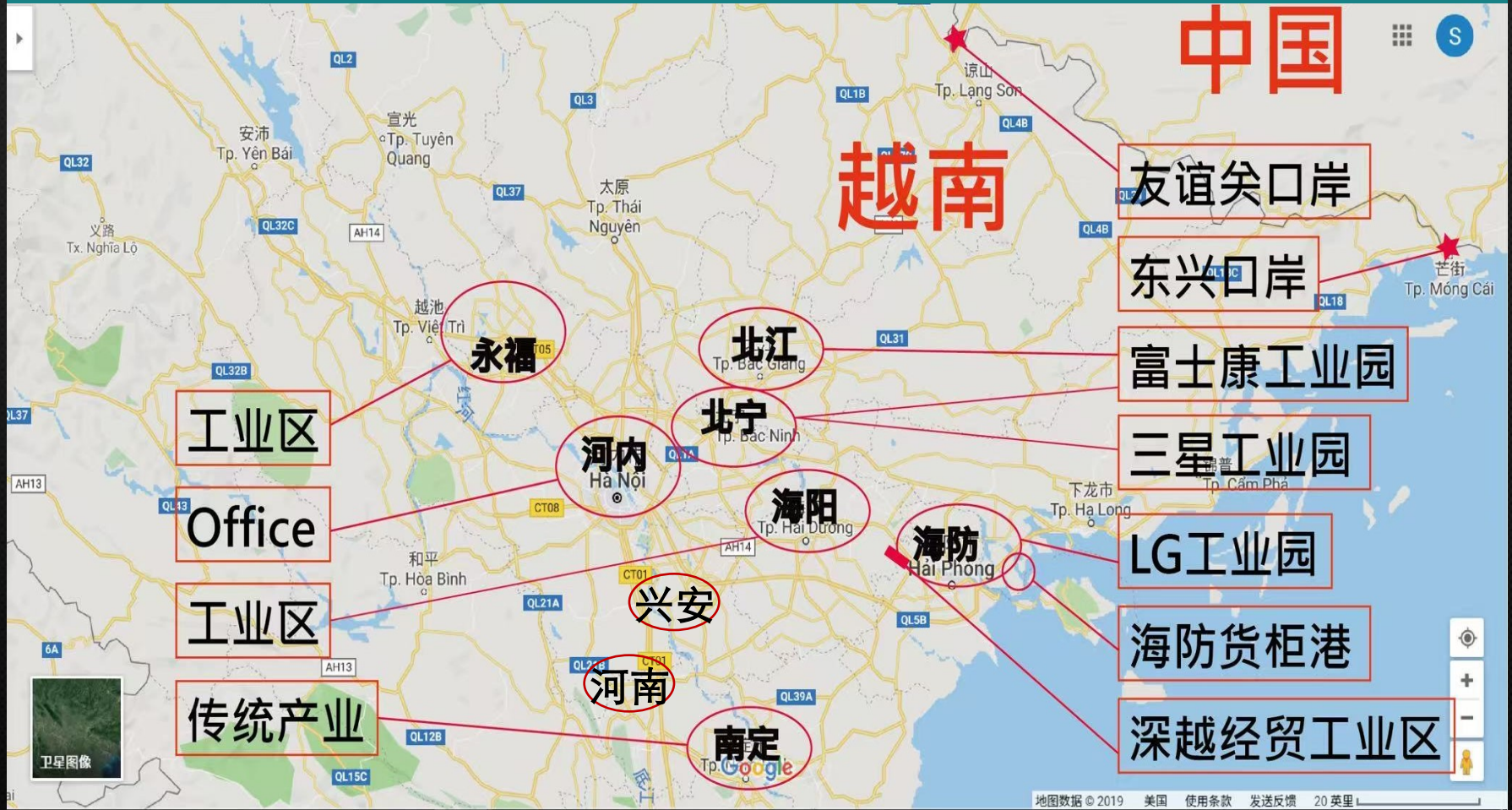
2号厂房硬件配置

外立面	米白色真石漆		地板	金刚砂楼地面
货物电梯	不锈钢电梯(3吨x2)		客用电梯	不锈钢电梯(1吨)
一楼高度	7M		一楼面积	1800 m²
二楼至五楼高度	4.7M		二楼至五楼面积	1860 m²
六楼高度	5M		六楼高度	440 m²
楼层数	6 层		总面积	9680 m²

2号厂房总面积=9680平方米

地块

项目地块：项目处于越南北宁市大同环山工业园区，昭示性相对较好，项目周边有海防港口，北宁万豪酒店。



六维交通

交通通达：交通枢纽核心，距离河内机场大概30分钟左右车程，距离海防货柜港口大约两个小时车程，距离中国边境口岸大约三个小时车程。

